

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Красный Лог 9

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 206,2 кв.м.  
в том числе в собственности муниципального образования \_\_\_\_\_ кв.м.

Площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

25 146

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
<b>Жилищные услуги:</b>					
Содержание жилья	29 421	16 171	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	32 184	32 184
			2.банк.1,5%	364	364
			по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ЖБО	0	0		0	0
Вывоз ТБО	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>29 421</b>	<b>16 171</b>		<b>32 548</b>	<b>32 548</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	11 512	6 327		7 771	7 771
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>11 512</b>	<b>6 327</b>		<b>7 771</b>	<b>7 771</b>
<b>итого по жилищным и коммунальным услугам</b>	<b>40 932</b>	<b>22 499</b>		<b>40 319</b>	<b>40 319</b>
пени	3 219	1 769			
<b>ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам</b>	<b>44 151</b>	<b>24 268</b>		<b>40 319</b>	<b>40 319</b>
Сумма переплаты (задолженности)					-16 051
процент оплаты арендаторы		54,97			0
		0			0
<b>всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.</b>					<b>9 095</b>

Директор

И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД  
ул. Красный лог д. 9**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. г.

Площадь помещений в доме: 206,2

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

**25146**

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
<b>январь</b>	управление многоквартирным домом 206,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	515,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	186
<b>февраль</b>	управление многоквартирным домом 206,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	515,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	186
<b>март</b>	управление многоквартирным домом 206,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	515,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	186
<b>апрель</b>	управление многоквартирным домом 206,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	515,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	186
<b>май</b>	управление многоквартирным домом 206,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	515,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	186
<b>июнь</b>	управление многоквартирным домом 206,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	515,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	186
<b>июль</b>	управление многоквартирным домом 206,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	515,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	186
<b>август</b>	управление многоквартирным домом 206,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	515,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	186

<b>сентябрь</b>	управление многоквартирным домом 206,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	515,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	186
<b>октябрь</b>	управление многоквартирным домом 206,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	515,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	186
<b>ноябрь</b>	управление многоквартирным домом 206,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	515,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	186
	Доставка керамзита	<b>21 260</b>
<b>декабрь</b>	управление многоквартирным домом 206,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	515,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	186
	Ревизия электрооборудования по графику	<b>464</b>
	Паспорт готовности на жилой дом	<b>590</b>
	<b>Итого:</b>	<b>32 184</b>